

Դիլիջանի համայնքապետարանը, ի դեմս համայնքի ղեկավարի ժամանակավոր պաշտոնակատար Դավիթ Սարգսյանի, որը գործում է համայնքապետարանի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և „ԼԵԳԵՆԴ ՔՆՍԹՐԱԶԵՆ“, ՍՊԸ, ի դեմս տնօրեն Արթուր Սարգսյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված **«Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի 69 հասցեի բազմաբնակարան բնակելի շենքի վերանորոգում և էներգաարդյունավետ արդիականացում»** աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները կատարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ստանդարտներին, շինարարարական նորմերին և կանոններին, աշխատանքի նախագծին, ինչպես նաև պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է՝ 25.12.2021թ.:

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները որոշվում են կողմերի կողմից համաձայնեցված օրացուցային գրաֆիկով (Հավելված N 2):

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱԾԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը:

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները:

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով:

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով:

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի

արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին:

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք:

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.3. Կապալառուին իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուին պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն 75 տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր ուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպես նաև անհրաժեշտ նյութերով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված սարքավորման (էլեկտրական, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխիչ և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուին պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 3650 օր (երեք հազար վեց հարյուր հիսուն օր): Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուին պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.11 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուին Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուին հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված հանձնաժողով ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի (այսուհետ՝ ընդունող հանձնաժողով) կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարածամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է **51840000** (հիսունմեկ միլիոն ութ հարյուր քառասուն հազար) ՀՀ դրամ, որից **8640000** (ութ միլիոն վեց հարյուր քսան հազար) ՀՀ դրամը՝ ԱՎՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է

մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

6. ԿՈՐՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով:³¹ Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները՝ չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՐԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը կնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

³¹ Եթե պայմանագիրը կնքվել է «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի հիման վրա, ապա տուգանքը հաշվարկվում է այն համաձայնագրի գնի նկատմամբ, որի շրջանակում արձանագրվել է ստանձնված պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման հանգամանքը:

Եթե պայմանագիրը ներառում է մեկից ավել չափաբաժին, ապա տուգանքը հաշվարկվում է պայմանագրով այդ չափաբաժնի համար սահմանված ընդհանուր գնի նկատմամբ:¶¶

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.11 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի էլեկտրոնային փոստին:

8.12 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.13 Սույն պայմանագիրը կազմված է _____ էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4 և N 4.1 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.14 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

8.15 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարումն իրականացվում է այդ նպատակով ֆինանսական միջոցների առկայության և դրա հիման վրա կողմերի միջև համապատասխան համաձայնագրի կնքման միջոցով: Պայմանագիրը լուծվում է, եթե այն կնքելու օրվան հաջորդող վեց ամսվա ընթացքում այդ նպատակով պայմանագրի կատարման համար ֆինանսական միջոցներ չեն նախատեսվում: Եթե պայմանագրի կատարման համար հատկացված ֆինանսական միջոցների չափը գերազանցում է գնումների բազային միավորի քսանհինգապատիկը, ապա Պատվիրատուի կողմից համաձայնագիր կկնքվի, եթե Կապալառուի կողմից տուժանքի ձևով ներկայացված որակավորման և պայմանագրի ապահովումները՝ նախատեսված ֆինանսական միջոցների չափով, փոխարինվում են երաշխիքով կամ կանխիկ փողով՝ հաշվի առնելով ՀՀ կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշման N 1 հավելվածի 32-րդ կետի 17-րդ ենթակետի «բ» պարբերության պահանջները: Ընդ որում, Կապալառուն համաձայնագիրը կնքում, իսկ տուժանքի ձևով ներկայացված որակավորման և պայմանագրի ապահովումների փոխարինման դեպքում նաև նոր ապահովումները Պատվիրատուին ներկայացնում է համաձայնագիր կնքելու ծանուցումը ստանալու օրվանից տասնհինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում: Հակառակ դեպքում պայմանագիրը Պատվիրատուի կողմից միակողմանիորեն լուծվում է:³⁵³

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Դիլիջանի համայնքապետարան
Ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55
ՀՎՀՀ 07618909
ՀՀ 900402058011
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
գործառնական վարչություն

Համայնքի ղեկավարի մ/պ Ռ. Սարգսյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

„ԼԵԳԵՆԴ ԶՆԱԹՐԱԶԵՆ,, ՍՊԸ
Զ. ԵՐԼԱՆԻ, ԿՈՄԻՏԱՍԻ 5
ՀՎՀՀ 00200833
ՀՀ 1570068678480100
ԱՄԵՐԻԿԱԲԱՆԿ ՓԲԸ

Տնօրեն *[Signature]* Ա. Սարգսյան



ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ*
**«Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի 69 հասցեի բազմաբնակարան բնակելի շենքի
վերանորոգում և էներգաարդյունավետ արդիականացում»**
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

Հիմնավորումը	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Ծավալը	1 միավորի ընդհանուր արժեքը /հազ. դր./	Ընդհանուր արժեքը
					հազ. դրամ
2	3	4	5	6	7
	Քանդման աշխատանքներ				
P11-223	Պատերից գաջի սվաղի քանդում	մ ²	700.00	0.931	651.735
P11-224	Առաստաղներից գաջի սվաղի քանդում	մ ²	210.00	1.010	212.160
P23-172	պատուհանների քանդում	մ ²	13.00	1.992	25.899
P23-174	Դռների քանդում	մ ²	22.00	1.160	25.526
P11-223	Արտաքին պատերից ց/ավազե սվաղի քանդում	մ ²	420.00	0.931	391.041
P8-279 q=0,5	Արտաքին պատուհանագծի թիթեղից քանդում L-150 մմ	մ ²	30.00	0.469	14.059
P23-159	Տանիքի ծածկույթի քանդում կավարամածի հետ միասին	մ ²	462	0.197	90.903
		մ ³	0.2	17.362	3.472

E10-28 q-0,6	Տակիքի փայտյա կոնստրուկցիաների քանդում /հանձնում պատվիրատուին/				
P8-277 q=0,5	Ջրի որդանների ապամոնտաժում ջրատար խողովակների և տախտակամածի հետ միասին	զմ	64.00	0.497	31.818
P8-287 q-0,6	խարամի շերտի քանդում	մ³	65	3.076	199.970
P8-296 q-0,5	Տակիքի ց/ավազե շերտի քանդում 50մմ հաստ.	մ²	376	0.135	50.578
C310-13 տ.մ.կ.29	Շին աղբի դուրս բերում բարձում ա/ինքնաթափերի վրա և տեղափոխում 4կմ	տն	210.000	1.884	395.611
	Ճարտ.շին. մաս			0.000	0.000
	Բացվածքներ			0.000	0.000
շուկա	Մետաղալատե սպիտակ 60մմ հաստ.ապակեփաթեթով 4+4 պատուհանների տեղադրում բացվող	մ²	3.50	27.012	94.540
շուկա	Մետաղալատե սպիտակ 60մմ հաստ.ապակեփաթեթով 4+4 պատուհանների տեղադրում չբացվող	մ²	10.00	17.755	177.549
շուկա	Բարդ փական	հատ	5.00	5.463	27.315
շուկա	Շվեցար /փական սարք/	հատ	10.00	9.833	98.335
շուկա	Այլումինե բլոկով, սպիտակ 60մմ հաստ.ջերմախզիչ միջուկով ապակեփաթեթով 4+4 դռների տեղադրում	մ²	22.00	78.243	1721.346
	Հարդարման, ներկարարական, աշխատանքներ			0.000	0.000
P11-188	Շեփերի գաջի սվաղ	մ²	16.00	4.384	70.136

P14-418	Շեփերի ներկում լատեքսային ներկով լավ որակով համատարած մածկապատմամբ	մ²	16.00	1.320	21.119
P11-178	Պատերի լավորակ գաջն սվաղ	մ²	750.000	2.002	1501.388
P11-179	Առաստաղի լավորակ գաջն սվաղ	մ²	215.000	2.393	514.552
P14-418	Պատերի ներկում լատեքսային ներկով, համատարած մածկապատմամբ, լավորակ	մ²	450.00	1.320	593.962
P14-419	Առաստաղների ներկում լատեքսային ներկով համատարած մածկապատմամբ, լավորակ	մ²	215.00	1.446	310.923
P14-363	Պատերի ներկում յուղային ներկով, համատարած մածկապատմամբ, լավորակ	մ²	300.00	1.187	356.112
	Արտաքին աշխատանքներ			0.000	0.000
E15-78	Արտաքին պատուհանագոգերի տեղադրում 40մմ հաստ բազալտե սալերից b=200մմ	մ²	40.00	13.787	551.474
P11-136	Շեփերի գ/ավազե սվաղ	մ²	55.00	3.668	201.756
E15-535	Շեփերի ներկում ճակատային ներկով	մ²	55.000	0.979	53.859
E15-298	Արտաքին պատերի գ/ավազե սվաղ ցանցով Ф3 50*50	մ²	1326.00	3.537	4689.775
E15-535	Արտաքին պատերի ճակատային ներկում, մածկապատմով	մ²	1326.00	0.979	1298.482

E15-6	30մմ հաստ. բազալտե սալերով որմնապատի երեսապատում	մ ²	55.000	16.963	932.961
E15-78	40մմ հաստությամբ բազալտե գլխաթաների տեղադրում b=40մմ,	մ ²	3.700	13.866	51.305
E 8-189	Արտաքին աշխատանքների համար տախտակամածի պատրաստում և քանդում	մ ²	1200.00	0.771	924.719
	Ջերմամեկուսացման աշխատանքներ			0.000	0.000
E26-38	Արտաքին պատերի ջերմամեկուսացում 100մմ հաստ էքսրուդացված փրփրապոլիստիրոլով, ներառյալ անկյունային դետալները 30-40կգ/մ3 փոքր կամ հավասար 0.04 վտ/մ ² °C	մ ³	49.700	29.717	1476.913
շուկա	էքսրուդացված փրփրապոլիստիրոլի արժեքը	մ ²	994.0	5.696	5661.817
E26-38	Արտաքին պատերի ջերմամեկուսացում հանքաքամքակով 100մմ հաստ, ներառյալ անկյունային դետալները 100-150կգ/մ3 փոքր կամ հավասար 0.04 վտ/մ ² °C	մ ³	21.600	133.304	2879.370
շուկա	Պլաստմասե խցարութակի արժեքը L=200մմ, 12-14մմ	հատ	8620.0	0.013	114.185
E 8-189	Արտաքին աշխատանքների համար տախտակամածի պատրաստում և քանդում	մ ²	1200.00	0.771	924.719
E26-41	Նկուղի առաստաղի և պատշգամբի տակի հատվածի ջերմամեկուսացում փրփրապլաստե սալերով 30մմ հաստ, և վերին շերտը ֆոլգայապատ ապակեբանքակ 50մմ խցարութակի հետ միասին, ջերմահաղորդականության գործակիցը մինչև 0,04 Վտ/մ.աստ ցելս. /886մ ² /	մ ³	31.840	29.727	946.494
շուկա	Փրփրապլաստի արժեքը	մ ²	398.00	0.795	316.326
շուկա	Ֆոլգայապատ Ապակեբանքակի արժեքը	մ ²	398.00	0.485	192.959
շուկա	Պլաստմասե խցարութակի արժեքը L=150մմ, 12-14մմ	հատ	2580.0	0.013	34.176

	Տանիքային ջերմամեկուսացման աշխատանքներ			0.000	0.000
E12-289	Գոլորշամեկուսիչ շերտ՝ պոլիպրոպիլենից, խզման բեռնվածքը ոչ պակաս 1068/890 Ն/5սմ, գոլորշաթափանցման դիմադրողիությունը ոչ պակաս 7քմ.ժ.Պա/մգ, ջրակայունությունը ոչ պակաս 1000մմ ջ.ս /համարժեք/	մ²	376.00	0.687	258.271
E12-284	Ջերմամեկուսիչ շերտի պատրաստում հանքաքարակից 15-25 կգ/խմ խտությամբ, 150մմ հաստությամբ, /50մմ 2շերտով կիսակոշտ սալեր/ ջերմահաղորդականության գործակիցը՝ մինչև 0.04 Վտ/մ.աստ.ցելս.	մ²	376.00	4.078	1533.188
E12-107	Ջրամեկուսիչ, գոլորշաթափանց՝ պոլիպրոպիլենից հրակայուն, խզման բեռնվածքը ոչ պակաս 330/180 Ն/5սմ, ջրային գոլորշու հոսքի խտությունը ոչ պակաս 1000գ/քմ. 24ժամ, ջրակայունությունը ոչ պակաս 1000մմ ջ.ս	մ²	376.000	1.144	430.127
P5-119	12մմ հաստ. նրբատախտակից անցուղիների հատակի պատրաստում	մ²	8.00	4.507	36.055
P8-300	Փայտյա 160x80մմ չորսուներից նրբատախտակի հատակի հենարանների տեղադրում	մ³	0.3500	210.538	73.688
շուկա	40x40x4 մմ այլումինե անկյունակներից եզրակալների տեղադրում, L=100mm, ք.600մմ	կգ	65.00	1.590	103.323
E26-38	Հորանների ջերմամեկուսացում փայլաթիթեղապատ ապակեքամբակով 50մմ հաստ./57մմ2/	մ³	3.40	29.717	101.036
P8-279	Օղափոխության հորանների զոնտ գործարանային ներկումով RAL	մ²	18.00	5.450	98.105
շուկա	Փայլաթիթեղապատ ապակեքամբակի արժեքը 50մմ հաստ.	մ²	68.00	0.641	43.597
	Տանիքային աշխատանքներ				0.000

P8-300	Փայտյա կոնստրուկցիաների տեղադրում	մ³	1.1340	210.538	238.751
E12-267	Տակիքածածկույթի պատրաստում 0,5մ գունավոր ցինկապատ թիթեղից ZIP-կավարամածի և զխաղիորի հետ միասին	մ²	462.00	7.953	3674.351
P8-279	Փոքր մասեր գունավոր հարթ ցինկապատ թիթեղից 0,5մմ հաստ./ /զոզնոց/	մ²	78.00	5.450	425.121
P8-277	Ջրհորդանների պատրաստում գունավոր հարթ ցինկապատ թիթեղից 0,5մմ տախտակամածի հետ միասին	զծմ	64.00	19.341	1237.796
P8-191	Ջրահեռացման գունավոր խողովակների Φ120 տեղադրում ներառյալ ջրի ու ձագարները	կ-տ	2	32.727	65.455
P8-301	Ձեղնահարկի պատուհանների պատրաստում	հատ	1.00	17.241	17.241
P8-279	Ձեղնահարկի պատուհանների թիթեղապատում գունավոր հարթ ցինկապատ թիթեղից 0,5մմ հաստ./	մ²	7.50	5.450	40.877
P8-282	Անվտանգության ճաղաշարերի տեղադրում h-600մմ	զմ	87.00	4.674	406.666
E10-201	Տանիքի փայտյա կոնստրուկցիաների պատում հակահրդեհային նյութով	մ³	16.500	9.245	152.543
E10-203	Կավարամածի պատում հակահրդեհային նյութով /այդ թվում հոծ տախտակամած/	մ²	506.8	0.300	151.844
	Այլ աշխատանքներ			0.000	0.000
E15-299	Պատշգամբների տակի սվաղ ց/ավազե շաղախով ցանցի վրա	մ²	48.00	3.725	178.814

E15-535	Պատշգամբների տակի ներկում ճակատային ներկով	մ²	48.00	0.979	47.004
E33-763	Մետաղական բազրիքների	տ	0.75	50.040	37.530
P19-1	Փ20 գազատար խողովակի ապամոնտաժում	գծմ	42.0	0.335	14.087
	Էլեկտրատեխնիկական աշխատանքներ			0.000	0.000
8-603-1	ԼԵՂ լուսատու հակավանդալային, շարժման և լուսավորության տվիչներով, գիշեր- ցերեկ ,8Վտ, 4000-4500K, 700Lm	հատ	30	8.665	259.939
8-603-1	ԼԵՂ լուսատու հակավանդալային, շարժման և լուսավորության տվիչներով, գիշեր- ցերեկ, 11Վտ, 4000-4500K, 1070Lm	հատ	10	9.989	99.893
շուկա	Պլաստիկ երկտեղանոց տուփ, IP 40, մալուխային խցուկներով, արտաքին տեղադրման	հատ	1	0.225	0.225
8-525-1	Փոփոխական հոսանքի ավտոմատ անջատիչ 2Px16Ա	հատ	1	3.790	3.790
8-471-3 կիր.	Հողանցման հաղորդաձող	հատ	1	2.479	2.479
շուկա	Բաժանման տուփ IP45, 100x100x60մմ մալուխային խցուկներով/	հատ	10	0.099	0.993
8-149-1	BBԴ _ա 3x2.5մմ² հատվածքով, պղնձե ջիղերով, մեկուսացված մալուխի անցկացում	գմ	20	0.664	13.287
8-149-1	BBԴ _ա 3x1.5մմ² հատվածքով, պղնձե ջիղերով, մեկուսացված մալուխի անցկացում	գմ	294	0.451	132.550
11-840-6	ՊՎԲ տուփախողովակ 25x16մմ	գմ	284	0.611	173.585
8-417-5	ՊՎԲ խողովակ Ի20մմ	գմ	20	0.406	8.126
E46-51	Միջհարկային ծածկի մեջ անցքի բացում	հատ	20	0.340	6.793

P23-57	Անցքերի լցափակում	հատ	20	0.857	17.136
շուկա	ճարմանդներ	հատ	500 *	0.007	3.312
	Ընդամենը				38918.919
	Շահույթ 11%				4281.081
	Ընդամենը				43200.000
	ԱԱՀ 20%				8640.000
	Ընդամենը				51840.000

* Կապալառուն աշխատանքները կատարում է ք. Դիլիջան, Օրջոնիկիձեի 71 հասցեում:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Դիլիջանի համայնքապետարան
 ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55
 ՀՎՀՀ 07618909
 ՀՀ 900402058011
 ՀՀ ֆինանսների նախարարության
 գործառնական վարչություն

Համայնքի ղեկավարի ժն. Սարգսյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

„ԼԵԳԵՆԴ ՔՆՍՏՐԱԿՇՆ,, ՍՊԸ
 ք. Երևան, Կոմիտասի 5
 ՀՎՀՀ 00200833
 ՀՀ 1570068678480100
 «ԱՄԵՐԻԱԲԱՆԿ» ՓԲԸ

Տնօրեն Ա. Սարգսյան



Հավելված թիվ 2
« 30 » 06 2021թ. կնքված
ՀՀ-ՏՄԴ-ԳՀԱՇԶԲ-21/07-2 ծածկագրով պայմանագրի

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ
«Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի 69 հասցեի բազմաբնակարան բնակելի շենքի
վերանորոգում և էներգաարդյունավետ արդիականացում»
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետ**	
		Սկիզբը	Ավարտը
2	«Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի 69 հասցեի բազմաբնակարան բնակելի շենքի վերանորոգում և էներգաարդյունավետ արդիականացում»	Պայմանագրին կից համաձայնագիրն ուժի մեջ մտնելու օրը	25.12.2021թ.
	Քանդման աշխատանքներ		
	Բացվածքների իրականացում		
	Տանիքածածկի կառուցման աշխատանքներ		
	Ջերմամեկուսացման աշխատանքներ		
	Հարդարման աշխատանքներ		
	Արտաքին հարդարման աշխատանքներ		
ԸՆԴԱՄԵՆԸ			

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Դիլիջանի համայնքապետարան
Ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55
ՀՎՀՀ 07618909
ՀՀ 900402058011
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
գործառնական վարչություն

Համայնքի ղեկավարի ժ/պ. Դ.
Սարգսյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

„ԼԵԳԵՆԴ ԲՆԱԹՐԱԹՇՆ,, ՍՊԸ
Ք. Երևան, Կոմիտասի 5
ՀՎՀՀ 00200833
ՀՀ 1570068678480100
ԱՄԵՐԻԱԲԱՆԿ ՓԲԸ

Տնօրեն Ա. Սարգսյան



Հավելված N 3
« 30 » 06 2021թ. կնքված
ՀՀ-ՏՄԴՀ-ԳՀԱՇՁԲ-21/07-2 ծածկագրով պայմանագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի														
հրավեր ով նախա տեսվա ծ չափաբ աժնի համար ը	գնումների պլանով նախատե սված միջանցիկ ծածկագի րը՝ ըստ ԳՄԱ դասակար գման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2021թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**											
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբե ր	հոկտեմբե ր	նոյեմբեր	դեկտեմբե ր
2	45321100	«Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի 69 հասցեի բազմաբնակարան բնակելի շենքերի վերանորոգում և էներգաարդյունավետ արդիականացում»												Ընդամեն ը

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Դիլիջանի համայնքապետարան
Ք. Դիլիջան, Մյասիկյան 55
ՀՎՀՀ 07618909
ՀՀ 900402058011
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
գործառնական վարչություն

Համայնքի ղեկավարի ժ/պ
Սարգսյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

„ԼԵԳԵՆԴ ԲՆԱԹՐԱԲՇՆ,, ՍՊԸ
Ք. Երևան, Կոմիտասի 5
ՀՎՀՀ 00200833
ՀՀ 1570068678480100
ԱՄԵՐԻԿԱԲԱՆՎ ՓԲԸ

Տնօրեն Ա. Սարգսյան

/ստորագրություն/



Հավելված թիվ 4
20 թ. կնքված
ծածկագրով պայմանագրի

Պայմանագրի կողմ	Պատվիրատու
_____	_____
_____	_____
գտնվելու վայրը _____	գտնվելու վայրը _____
հհ _____	հհ _____
հվհհ _____	հվհհ _____

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՄՆԱՆ

« » » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝ _____

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » « » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ _____

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ
« » « » 20 թ. դուրս գրված N _____ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն
արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

Կատարված աշխատանքների								
N	անվանումը	տեխնիկական ընտրության ընթացքի համառոտ չարադրանք ը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ն ժամ կետ ը /ըստ վճարման ն ժամ ան ակ ացո ւյցի/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույ ցի	փաստա ցի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույ ցի	փաստա ցի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ
ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության
բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

« » » 20 թ. կնքված
ծածկագրով պայմանագրի

ԱԿՏ N

պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի (այսուհետ՝ Կապալառու) միջև 20 թ. _____-ին կնքված N _____ պայմանագրի կնքման ամսաթիվը պայմանագրի համարը գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն 20 թ. _____-ին հանձնման-ընդունման նպատակով Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

ազգանուն, անուն

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

ստորագրություն