

**ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ՀՀ-ՏՄԴՀ-ԲՄԱՀՁԲ-23/03-1**

ք. Դիլիջան

« 05 » 05 2023թ.

Դիլիջանի համայնքապետարանը, ի դեմս համայնքի ղեկավար Դավիթ Սարգսյանի, որը գործում է համայնքապետարանի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Օրին7» ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Նարինե Սարգսյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի բազմաբնակարան բնակելի շենքերի տանիքների հիմնանորոգման աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները Կապալառուն կատարում է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին, ինչպես նաև սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է՝ մինչև 31.08.2023թ.:

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները սահմանված են սույն պայմանագրի հավելված 2-ում ներկայացված օրացուցային գրաֆիկով:

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, շինարարական նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը.

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով:

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով:

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին:

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք:

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն 75 տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, ինչպես նաև անհրաժեշտ շինարարական նյութերով, միջոցներով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի և սույն պայմանագրի պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված ինժեներական հաղորդակցուղիների համակարգերի (էլեկտրամատակարարման, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխության և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման (շահագործման) համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 365 օր: Եթե երաշխիքային ժամկետի

ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառու ապրտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:¹

3.4.11 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Ընդ որում սույն պայմանագրի շրջանակներում կատարված և Պատվիրատուին ներկայացված աշխատանքի արդյունքի ընդունումն իրականացվում է, եթե Կապալառուն ամբողջությամբ՝ ամենօրյա ռեժիմով ապահովել է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջները, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումները) նորմերը՝ որի վերաբերյալ առկա է շինարարական աշխատանքների կատարման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող՝ Պատվիրատուի հետ պայմանագիր կնքած կազմակերպության գրավոր հավաստումը:²

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

¹ Կապալառուի պարտավորությունները չկատարվելու դեպքում Աշխատանքը որպես իր սեփականության օբյեկտ կապալառուին է հանձնվում և օգտագործվում է Պատվիրատուի կողմից:

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված ավարտված շինարարությունն ընդունող հանձնաժողով (այսուհետ՝ ընդունող Հանձնաժողով) ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարաժամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է **25070772** (քսանհինգ միլիոն յոթանասուն հազար յոթ հարյուր յոթանասուներկու) ՀՀ դրամ, որից **4178462** (չորս միլիոն մեկ հարյուր յոթանասունութ հազար չորս հարյուր վաթսուներկու) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը, ընդ որում՝

1-ին չափաբաժին **13053492** (տասներեք միլիոն հիսուներեք հազար չորս հարյուր ինսուներկու) ՀՀ դրամ՝ որից **2175582** (երկու միլիոն մեկ հարյուր յոթանասունհինգ հազար հինգ հարյուր ութսուներկու) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն:

3-րդ չափաբաժին **12017280** (տասներկու միլիոն տասնյոթ հազար երկու հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամ՝ որից **2002880** (երկու միլիոն երկու հազար ութ հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով:

Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված ամիսներին, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 25-ը:

Ընդ որում վճարում կատարելու նպատակով հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստորագրվելու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրատուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական համակարգ մուտքագրված լինելու դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:³

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով:⁴ Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2, 6.3 և 6.5.1 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.5.1 Սույն պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ողջ ընթացքում քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջների, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպման, կահավորման, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումների) նորմերի չպահպանման յուրաքանչյուր արձանագրված դեպքի համար Կապալառուի նկատմամբ կիրառվում է պատասխանատվության հետևյալ միջոցները⁵.

N	Խախտումը	Պատասխանատվությունը
1	Շինարարական հրապարակից և/կամ տեղամասից հեռացված չեն աղբը, կենցաղային թափոնները և օտար առարկաները (աշխատանքների իրականացման ժամանակահատվածում, ինչպես նաև մինչև շինարարական օբյեկտը սահմանված կարգով շահագործման հանձնելը)	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0,5 տոկոսի չափով
2	Հասարակությանը իրազեկելու նպատակով անհրաժեշտ տեղեկատվական վահանակները տեղադրված չեն (ծրագծի սկզբում և վերջում)	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0,5 տոկոսի չափով
3	Տեղամասերում շինարարական աղբը կուտակված է, թափոնները չեն տեղափոխվել հատուկ հատկացված վայրեր	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0,7 տոկոսի չափով
4	Շինարարությունում զբաղված ինժեներատեխնիկական, սպասարկման և բանվորական անձնակազմը չեն կրում հատուկ արտահագուստ և տեխնոլոգիական գործընթացներին համապատասխան պաշտպանիչ հանդերձանք (ձեռնոցներ, սաղավարտներ, ակնոցներ և այլն)	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0,5 տոկոսի չափով

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ

կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուի ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ

համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.11 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի էլեկտրոնային փոստին:

8.12 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.13 Սույն պայմանագիրը կազմված է _____ էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4 և N 4.1 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.14 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Դիլիջանի համայնքապետարան
Ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55
ՀՎՀՀ 07618909
ՀՀ 900402058011
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
գործառնական վարչություն

Համայնքի ղեկավար

Դ. Սարգսյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Օրիոն 7» ՍՊԸ
Ք. Երևան, Մամիկոնյանց 27, բն. 126
ՀՎՀՀ 00147538
ՀՀ 220453330684000
«Ագրա-Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ» ՓԲԸ

Տնօրեն

Դ. Սարգսյան



ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ*

Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մյասնիկյան 76 հասցեի բազմաբնակարան
բնակելի շենքի տանիքի հիմնանորոգում
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

NN	Աշխատանքների անվանումը	Է/մ	Ծավալը	Միավորի արժեքը /հազ դրամ/	Ընդամենը /հազ դրամ/
1	2	3	4	5	6
	Շիանարարական աշխատանքներ				
	Քանդման աշխատանքներ				
1	Ասբոշիֆերե տանիքածածկույթի քանդում	մ ²	250,000	0,185	46,226
2	Թիթեղյա տանիքածածկույթի քանդում	մ ²	325,000	0,089	28,799
3	Թիթեղից հին գոգնոցների քանդում, ջրատար խողովակների հետ միասին	գմ	80,00	0,095	7,633
4	Տանիքի փայտյա կոնստրուկցիաների քանդում	մ ³	24,500	22,643	554,743
5	Պարապետի առկա ծ-ավոր փայտերի ապամոնտաժում հետագա օգտագործման համար	մ ²	14,000	0,355	4,972
6	Քանդումից առաջացած և գոյություն ունեցող շին աղբի դուրս բերում բարձում ա/ինքնաթափերի վրա և տեղափոխում 5կմ /26,6+11,0/	տն	37,600	1,698	63,856
	Ընդամենը	6,49	%	6,49%	706,230
	Տանիքի պաշտպանիչ ճաղաշար				
1	Մետաղական պաշտպանիչ ճաղաշարի տեղադրում	գմ	79,00	0,106	8,383
2	Շերտապողպատ՝ 50x5 մմ	գմ	59,25	1,041	61,658
3	Պողպատե խողովակ Φ15x2.5 մմ	գմ	158,00	0,581	91,788
4	Պողպատե խողովակ Φ20x2.5 մմ	գմ	79,00	0,640	50,524

5	Մետաղական մասերի 2 շերտ յուղաներկում	մ ²	18,170	1,017	18,477
	Ընդամենը	2,12	%	2,12%	230,830
	Տանիքի կառուցման աշխատանքներ				
1	Փայտյա կոնստրուկցիաների տեղադրում,	մ ³	15,14	171,785	2600,823
2	Տանիքածածկույթի պատրաստում КП-35-0.55մմ ցինկապատ պրոֆիլավոր թիթեղից ,կավարամածի պատրաստումով	մ ²	575,000	6,024	3463,551
3	Կավարամածի տախտակ 50x50	մ ³	2,60	6,777	17,620
4	Փեշի տախտակ 800x50	մ ²	94,00	6,777	637,030
5	Գլխադիր տախտակ 400x50	մ ²	16,00	6,777	108,431
6	Ամրան՝ Փ10 А500с-І, փայտե կոնստրուկցիան. ամրացման համար	կգ	62,00	0,417	25,839
7	Փայտյա կոնստրուկցիաների հակահրդեհային պաշտպանություն	մ ³	15,140	7,291	110,379
8	Կավարամածի , փեշի ,գլխադիր տախտակների հակահրդեհային պաշտպանություն	մ ²	162,000	0,236	38,260
9	Կավարամածի , փեշի ,գլխադիր տախտակների պատում հականեխիչ նյութով	մ ²	162,000	0,700	113,403
10	Ձեղնահարկի պատուհանների պատրաստում	հատ	4,00	45,100	180,399
11	Ցինկապատ հարթ թիթեղ՝ 0.55 մմ հաստությ., պարապետի համար	մ ²	14,000	4,356	60,987
12	Պարապետի առկա ձ-ավոր փայտի հղկում	մ ²	14,000	0,615	8,616
13	Պարապետի առկա ձ-ավոր փայտի լաքապատում 2 անգամ	մ ²	14,000	0,626	8,770
14	Պարապետի առկա ձ-ավոր փայտի վերամոնտաժում	մ ²	14,000	0,357	5,000

15	Պարապետի նոր ձ-ավոր փայտից քիվի մոնտաժում	մ²	3,500	1,501	5,253
16	ձ-ավոր փայտից քիվի արժեքը	գմ	13,000	1,010	13,134
17	Պարապետի նոր ձ-ավոր փայտից քիվի լաքապատում	մ²	3,500	0,626	2,192
18	Ջրհորդանների պատրաստում հարթ ցինկապատ թիթեղից 0,55մմ	գմ	79,20	9,098	720,601
19	Ջրահեռացման խողովակների տեղադրում ներառյալ ջրիոս ձագարները Φ 100 մմ ,L=14,5մ	կ-տ	10	45,548	455,484
20	Ձեղնահարկի պատուհանների թիթեղապատում 0,55մմ հաստ հարթ ցինկապատ թիթեղով	մ²	28,000	4,356	121,974
21	Գոգնոց՝ 0.55 մմ ցինկապատ թիթեղից, լայնությունը՝ 700 մմ,34,2գմ	մ²	23,940	4,356	104,288
22	Գոգնոց՝ 0.55 մմ ցինկ. թիթ., հորանների շուրջ, լայնութ.՝ 700 մմ ,34գմ	մ²	23,800	4,356	103,678
23	Գազաթի ցինկապատ թիթեղ՝ b=330 մմ, 0.55 մմ,39,6գմ	մ²	13,068	4,356	56,927
24	Ցինկապատ թիթեղ 0.55 մմ, պարապետերի համար	մ²	18,000	4,356	78,412
25	Ձևարգելների մոնտաժում՝ b=450 մմ, L=1.0 մ 0.55մմ հաստ.ցինկապատ թիթեղից	մ²	0,450	0,822	0,370
26	Ձևարգելք L=1.0 մ արժեքը	հատ	58,00	2,091	121,300
27	Տանիքի գոլորշիամեկուսիչ շերտ 1 շերտ տղից	մ²	520,000	0,563	292,729
28	Ջերմամեկուսիչ շերտի պատրաստում խարամից 10սմ հաստությամբ	մ³	52,00	6,276	326,349
	Ընդամենը	89,92	%	89,92%	9781,800
	Օդափոխության հորանի ծածկոց-1 /4հատ/				
1	Մետաղական կոնստրուկցիաների մոնտաժում	տն	0,1116	64,441	7,192
2	Անկյունակ 35x35x3մմ	գմ	27,20	0,812	22,095

3	Շերտապողպատ՝ 50x5 մմ	գմ	35,20	1,041	36,630
4	0,55մմ հաստ հարթ ցինկապատ թիթեղից ծածկոցի տեղադրում	մ²	4,800	4,356	20,910
5	Մետաղական մասերի 2 շերտ յուղաներկում	մ²	6,000	1,017	6,104
Ընդամենը		0,85	%	0,85%	92,930
Օդափոխության հորանի ծածկոց-2 /2հատ/					
1	Մետաղական կոնստրուկցիաների մոնտաժում	տն	0,07956	64,441	5,127
2	Անկյունակ 35x35x3մմ	գմ	18,80	0,812	15,271
3	Շերտապողպատ՝ 50x5 մմ	գմ	25,60	1,041	26,640
4	0,55մմ հաստ հարթ ցինկապատ թիթեղից ծածկոցի տեղադրում	մ²	3,400	4,356	14,811
5	Մետաղական մասերի 2 շերտ յուղաներկում	մ²	4,200	1,017	4,270
Ընդամենը		0,61	%	0,61%	66,119
Ընդամենը		100,00	%		10877,910
ԱԱՀ		20%			2175,582
Ընդամենը					13053,492

* Կապալառուն աշխատանքները կատարում է ք. Դիլիջան, Մյասնիկայն 76 հասցեում:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Դիլիջանի համայնքապետարան
 ք. Դիլիջան, Մյասնիկայն 55
 ՀՎՀՀ 07618909
 ՀՀ 900402058011
 ՀՀ ֆինանսների նախարարության
 գործառնական վարչություն

Համայնքի ղեկավար

Դ. Սարգսյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Օրիոն 7» ՍՊԸ
 ք. Երևան, Մամիկոնյանց 27, քն. 126
 ՀՎՀՀ 00147538
 ՀՀ 220453330684000
 <<Ագրա-Կրեդիտ-Ագրիկոլ բանկ>> ՓԲԸ

Տնօրեն

Լ. Սարգսյան



ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ*

Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Շահումյան 12 հասցեի բազմաբնակարան
բնակելի շենքի տանիքի հիմնանորոգում
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

NN	Աշխատանքների անվանումը	է/մ	ծավալը	Միավորի արժեքը /հազ դրամ/	Ընդամենը /հազ դրամ/
1	2	3	4	5	6
	Շիհնարարական աշխատանքներ				
	Քանդման աշխատանքներ				
1	Ասբոշիֆերե տանիքածածկույթի քանդում	մ ²	476,000	0,185	88,015
2	Թիթեղից հին գոգնոցների քանդում, ջրատար խողովակների հետ միասին	զմ	96,80	0,095	9,237
3	Տանիքի փայտյա կոնստրուկցիաների քանդում	մ ³	22,500	22,643	509,458
4	Քանդումից առաջացած և գոյություն ունեցող շին աղբի դուրս բերում բարձրում ա/ինքնաթափերի վրա և տեղափոխում 5կմ /28,6+12,0/	տն	40,600	1,698	68,950
	Ընդամենը	6,75	%	6,75%	675,660
	Տանիքի պաշտպանիչ ճաղաշար				
1	Մետաղական պաշտպանիչ ճաղաշարի տեղադրում	զմ	94,40	0,106	10,017
2	Շերտապողպատ՝ 50x5 մմ	զմ	70,80	1,041	73,677

3	Պողպատե խողովակ $\Phi 15 \times 2.5$ մմ	զմ	188,80	0,581	109,681
4	Պողպատե խողովակ $\Phi 20 \times 2.5$ մմ	զմ	94,40	0,640	60,372
5	Մետաղական մասերի 2 շերտ յուղաներկում	մ ²	21,712	1,017	22,081
	Ընդամենը	2,75	%	2,75%	275,830
	Տանիքի կառուցման աշխատանքներ				
1	Փայտյա կոնստրուկցիաների տեղադրում,	մ ³	12,00	171,785	2061,419
2	Տանիքածածկույթի պատրաստում KՌ-35-0.55մմ ցինկապատ պրոֆիլավոր թիթեղից ,կավարամածի պատրաստումով	մ ²	476,000	6,024	2867,218
3	Կավարամածի տախտակ 50x50	մ ³	2,15	6,777	14,570
4	Փեշի տախտակ 800x50	մ ²	102,00	6,777	691,245
5	Գլխադիր տախտակ 400x50	մ ²	22,00	6,777	149,092
6	Ամրան՝ $\Phi 10$ A500c-I, փայտե կոնստրուկցիան. ամրացման համար	կգ	58,00	0,417	24,172
7	Փայտյա կոնստրուկցիաների հակահրդեհային պաշտպանություն	մ ³	12,000	7,291	87,487
8	Կավարամածի , փեշի ,գլխադիր տախտակների հակահրդեհային պաշտպանություն	մ ²	167,000	0,236	39,440
9	Կավարամածի , փեշի ,գլխադիր տախտակների պատում հականեխիչ նյութով	մ ²	167,000	0,700	116,904
10	Ձեղնահարկի պատուհանների պատրաստում	հատ .	4,00	45,100	180,399
11	Ջրհորդանների պատրաստում հարթ ցինկապատ թիթեղից 0,55մմ	զմ	96,80	9,098	880,735
12	Ջրահեռացման խողովակների տեղադրում ներառյալ ջրիոս ձագարները $\Phi 100$ մմ ,L=14,5մ	կ-տ	8	45,548	364,387

13	Ձեղնահարկի պատուհանների թիթեղապատում 0,55մմ հաստ հարթ ցինկապատ թիթեղով	մ ²	28,000	4,356	121,974
14	Գոգնոց՝ 0.55 մմ ցինկ. թիթ., հորանների շուրջ, լայնութ.՝ 700 մմ, 53,40 գմ	մ ²	37,380	4,356	162,835
15	Գազաթի ցինկապատ թիթեղ՝ b=330 մմ, 0.55 մմ, 55,40 գմ	մ ²	18,282	4,356	79,640
16	Ձևարգելների մոնտաժում՝ b=450 մմ, L=1.0 մ 0.55մմ հաստ.ցինկապատ թիթեղից	մ ²	0,450	0,822	0,370
17	Ձևարգելք L=1.0 մ արժեքը	հատ	59,00	2,091	123,392
18	Տանիքի գոլորշիամեկուսիչ շերտ 1 շերտ տոլից	մ ²	463,000	0,563	260,641
19	Ջերմամեկուսիչ շերտի պատրաստում խարամից 10սմ հաստությամբ	մ ³	46,30	6,276	290,579
	Ընդամենը	85,04	%	85,04%	8516,500
	Օդափոխության հորանի ծածկոց /6հատ/				
1	Հորանի վնասված հատվածների վերանորոգում պեմզաբլոկից շարվածքով 20սմ հաստ.	մ ³	4,80	21,576	103,566
2	Ցինկապատ՝ 0.55 մմ հաստությամբ խողովակների տեղադրում	գմ	36,00	1,747	62,887
3	Անցքերի լցում B20 դասի բետոնով	մ ³	1,80	31,895	57,411
4	Օդափոխության հորանի սվաղում ց/աժ շաղախով	մ ²	81,00	1,362	110,323
5	Մետաղական կոնստրուկցիաների մոնտաժում	տն	0,24648	64,441	15,883
6	Անկյունակ 35x35x3մմ	գմ	61,20	0,812	49,713

7	Շերտապողպատ՝ 50x5 մմ	զմ	76,80	1,041	79,921
8	0,55մմ հաստ հարթ ցինկապատ թիթեղից ծածկոցի տեղադրում	մ²	12,300	4,356	53,581
9	Մետաղական մասերի 2 շերտ յուղաներկում	մ²	12,900	1,017	13,124
	Ընդամենը	5,46	%	5,46%	546,410
	Ընդամենը	100,00	%		10014,400
	ԱԱՀ	20%			2002,880
	Ընդամենը				12017,280

* Կապալառուն աշխատանքները կատարում է ք. Դիլիջան, Շահումյան 12 հասցեում:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Դիլիջանի համայնքապետարան
Ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55
ՀՎՀՀ 07618909
ՀՀ 900402058011
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
գործառնական վարչություն

Համայնքի ղեկավար

Դ. Սարգսյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Օրիոն 7» ՍՊԸ
Ք. Երևան, Մամիկոնյանց 27, բն. 126
ՀՎՀՀ 00147538
ՀՀ 220453330684000
<<Ազգա-Կրեդիտ Ազդեցիկ բանկ>> ՓԲԸ

Տնօրեն

Ն. Մանուկյան



ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

«Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի բազմաբնակարան բնակելի շենքերի տանիքների հիմնանորոգում»
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը**	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մյասնիկյան 76 հասցեի բազմաբնակարան բնակելի շենքի տանիքի հիմնանորոգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրը	31.08.2023թ.
3	Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Շահումյան 12 հասցեի բազմաբնակարան բնակելի շենքի տանիքի հիմնանորոգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրը	31.08.2023թ.
ԸՆԴԱՄԵՆԸ			

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Դիլիջանի համայնքապետարան
Ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55
ՀՎՀՀ 07618909
ՀՀ 900402058011
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
գործառնական վարչություն

Համայնքի ղեկավար  Դ. Սարգսյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Օրիոն 7» ՍՊԸ
Ք. Երևան, Մամիկոնյանց 27, բն. 126
ՀՎՀՀ 00147538
ՀՀ 220453330684000
«Ազգա-Կրեդիտ Ազրիկոլ բանկ» ՓԲԸ

Տնօրեն  Դ. Սարգսյան



ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի													
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2023թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**										
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր
1	45261124	Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մյասնիկյան 76 հասցեի բազմաբնակարան բնակելի շենքի տանիքի հիմնանորոգում	0	0	0	0	0	3916048	7832095	13053492	13053492	13053492	13053492
3	45261124	Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Շահումյան 12 հասցեի բազմաբնակարան բնակելի շենքի տանիքի հիմնանորոգում	0	0	0	0	0	3605184	7210368	12017280	12017280	12017280	12017280
			Ընդամենը										
			13053492										
			12017280										

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են ածողական կարգով:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Դիլիջանի համայնքապետարան
Ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55
ՀՎՀՀ 07618909
ՀՀ 900402058011
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
գործառնական վարչություն

Համայնքի ղեկավար

Դ. Սարգսյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Օրիոն 7» ՍՊԸ
Ք. Երևան, Մամիկոնյանց 27, բն. 126
ՀՎՀՀ 00147538
ՀՀ 220453330684000
«Ազգա-Կրեդիտ-Արհմիություն» ՓԲԸ

Տնօրեն

Խ. Սարգսյան



Պայմանագրի կողմ

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

Պատվիրատու

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝ _____

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » « » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ _____
Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ «
» « » 20 թ. դուրս գրված N _____ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն
արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

Կատարված աշխատանքների								
N	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճա րման ժամկ ետը /ըստ վճար ման ժամ անա կացո ւյցի/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

ԱԿՏ N
պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի
(այսուհետ՝ Կապալառու) միջև 20 թ. _____-ին կնքված N _____
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը պայմանագրի համարը
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն 20 թ. _____-ին հանձնման-ընդունման նպատակով
Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

ազգանուն, անուն

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

ստորագրություն