



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ  
ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

17 դեկտեմբեր 2024թ.

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 07/04  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 14 անդամներ:

Բացակա էին՝ Հասմիկ Վարդանյանը, Նարեկ Ալիխանյանը, Արմեն Թալանջյանը, Արմինե Հովհաննիսյանը, Սուրեն Մելիքյանը, Արտակ Բոջիկյանը, Արմենուհի Մախչանյանը

**Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝**

Նոնա Գրիգորյան, Ադամ Սարգսյան, Աշխեն Ամիրխանյան, Մխիթար Հովհաննիսյան, Հովհաննես Նաղդալյան, Գեվորգ Ամիրխանյան, Գագիկ Շահնազարյան, Մարինե Սահակյան, Գարունիկ Վարդանյան, Վարդան Գրիգորյան, Լիպարիտ Սանթրոսյան

**Նիստը վարում էր ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Դավիթ Սարգսյանը**

**Նիստը արձանագրում էր՝ Սոնա Եգանյանը**

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի պահանջներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

Հաստատել համայնքի ավագանու նիստի հետևյալ օրակարգը.

1. Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի փողոց 3-րդ նրբ. թիվ 11/1 հասցեի 260.4քմ հողամասն ընդլայնման կարգով օտարելու համաձայնություն փախու

**մասին:**

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

2. Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Արցախի փողոց 1-ին նրբ. թիվ 5/6 հասցեի 505.5քմ հողամասն ընդլայնման կարգով օտարելու համաձայնություն փալու մասին:

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

3. Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 30/2 հասցեի 37.0քմ հողամասն ընդլայնման կարգով օտարելու համաձայնություն փալու մասին:

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

4. Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի փողոց 4-րդ նրբ. թիվ 8/3 հասցեի 278.1քմ և Օրջոնիկիձեի փողոց 4-րդ նրբ. թիվ 12/3 հասցեի 212.3քմ հողամասերն ընդլայնման կարգով օտարելու համաձայնություն փալու մասին:

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

5. Դիլիջան համայնքի Կարածքում 2025 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերը հաստատելու մասին:

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

6. Դիլիջան համայնքի Թեղուր գյուղի 5-րդ փողոց թիվ 58/3 հասցեի 232.8քմ եվ 5-րդ փողոց թիվ 58/4 հասցեի 324.5քմ հողամասերն ընդլայնման կարգով օտարելու համաձայնություն փալու մասին:

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

7. Դիլիջան համայնքի Թեղուր գյուղի 5-րդ փողոց թիվ 58/2 հասցեի 868.5քմ հողամասն ընդլայնման կարգով օտարելու համաձայնություն փալու մասին:

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

8. Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Կալինինի փողոց թիվ 161/1 հասցեի 203.8քմ հողամասն ընդլայնման կարգով օտարելու համաձայնություն փալու մասին:

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

9. Դիլիջան համայնքում մասնակցային բյուջեփալորման գործընթաց սկսելու մասին:

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

10. Դիլիջան համայնքի «Դիլիջանի մանկական երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի 2 դասասենյակները «Մեր ապագան» կրթամշակութային բարեգործական հիմնադրամին 1 փարի ժամկետով անհատույց օգտագործման հանձնելու մասին:

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

11. Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի փողոց թիվ 69/1 հասցեի ավտոփոխակը և վերջինիս զբաղեցրած 32.0քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու համաձայնություն փալու մասին:

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

12. Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի 11-003-0408-0019 ծածկագրով 40.8քմ մակերեսով և 11-003-0408-0001 ծածկագրով 62.9քմ մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերն ընդլայնման կարգով օտարելու համաձայնություն փալու մասին:

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

13. Դիլիջան համայնքի Հաղարծին գյուղի 1-ին փողոց թիվ 47 հասցեի առևտրի սրահը, բնակելի փունը և վերջիններիս զբաղեցրած 72.4քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու համաձայնություն փալու մասին:

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

14. Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մոլդովական փողոց թիվ 7/20 հասցեի 153.5քմ հողամասն ընդլայնման կարգով օտարելու համաձայնություն փալու մասին:

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

**15. Դիլիջան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող մի շարք ծածկագրով հողամասեր Դիլիջանի համայնքի հողերի ֆոնդում ընդգրկելու մասին:**

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

**16. Դիլիջան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերից 5631.8քմ ընդհանուր մակերեսով թվով 2 հողամասերը մրցույթի միջոցով, վարձակալության իրավունքով տրամադրելու համաձայնություն տալու, ինչպես նաև հողամասերի վարձակալության իրավունքի տարեկան վճարի մեկնարկային գները հաստատելու մասին:**

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

**17. Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Շահումյան փողոց թիվ 16/5 հասցեի ավտոտնակը և վերջինիս զբաղեցրած 15.3քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու համաձայնություն տալու մասին:**

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

**18. Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Շահումյան փողոց թիվ 9/7 հասցեի ավտոտնակը և վերջինիս զբաղեցրած 25.9քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու համաձայնություն տալու մասին:**

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

**19. Դիլիջան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող բնակավայրերի հողերից 8378.3քմ ընդհանուր մակերեսով թվով 14 հողամասերը, գյուղատնտեսական նշանակության հողերից 2056.8քմ մակերեսով թվով 2 հողամասերը, հատուկ պահպանվող տարածքների հողերից 3509.9քմ մակերեսով հողամասը և Հայաստանի Հանրապետության սեփականությունը հանդիսացող բնակավայրերի հողերից 832.0քմ մակերեսով հողամասը աճուրդի միջոցով օտարելու համաձայնություն տալու, ինչպես նաև մեկնարկային գները հաստատելու մասին:**

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

**20. Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի 11-003-0408-0024 ծածկագրով 79.2քմ մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասն ընդլայնման կարգով օտարելու համաձայնություն տալու մասին:**

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

**21. Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Կալինինի փողոց 4-րդ նրբ. թիվ 19/4 հասցեի 0.04988հա հողամասն ընդլայնման կարգով օտարելու համաձայնություն տալու մասին:**

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

**22. Դիլիջան համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օրը սահմանելու մասին:**

Ձեկ. Դավիթ Սարգսյան

Համայնքի ղեկավարն առաջարկեց օրակարգից հանել 6-րդ՝ « Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Դիլիջան համայնքի 2025 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին:» հարցը, քննարկել ՀՀ Արդարադատության նախարարության փորձագիտական եզրակացությունն սրանախուց հետո: Համայնքի ավագանին (կողմ-13 դեմ-0 ձեռնպահ-0) ընդունեց առաջարկությունը և հաստատեց օրակարգը նոր խմբագրությամբ:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 826-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՕՐՉՈՆԻԿԻԾԵԻ ՓՈՂՈՑ 3-ՐԴ ՆՐՔ. ԹԻՎ 11/1 ՀԱՍՑԵԻ 260.4ՔՄ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Ձեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղ. Կարո Արմենի Պետրոսյանը՝ Դիլիջանի համայնքի Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի փողոց 3-րդ նրբ. թիվ 11 հասցեի, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տան սպասարկման 600.0քմ հողամասին կից գտնվող /Օրջոնիկիձեի փողոց 3-րդ նրբ. թիվ 11/1 հասցեի/ 260.4քմ մակերեսով հողամասը ընդլայնման կարգով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Դիլիջանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության հարցերի հանձնաժողովը նշում է, որ նշված 260.4քմ հողամասը չի համարվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով առաջադրված հողամաս, չի գտնվում ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, գտնվում է Բնակավայրերի հողերի տարածագնահատման տասներորդ գոտում:

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարն առաջարկություն է ներկայացրել համայնքի ավագանուն, Դիլիջանի համայնքի Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի փողոց 3-րդ նրբ. թիվ 11/1 հասցեի 260.4քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, 1779652 /մեկ միլիոն յոթ հարյուր յոթանասունինը հազար վեց հարյուր հիսուներկու/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել քաղաքացի Կարո Արմենի Պետրոսյանին:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջանի համայնքի Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի փողոց 3-րդ նրբ. թիվ 11/1 հասցեի 260.4քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, 1779652 /մեկ միլիոն յոթ հարյուր յոթանասունինը հազար վեց հարյուր հիսուներկու/ ՀՀ դրամ արժեքով քաղաքացի Կարո Արմենի Պետրոսյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 827-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՑԱԽԻ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐՔ. ԹԻՎ 5/6 ՀԱՍՑԵԻ 505.5ՔՄ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղ. Տաթևիկ Արմենի Ապրեսյանը՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Արցախի փողոց 1-ին նրբ. թիվ 5 հասցեի, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 700.0քմ հողամասին կից գտնվող /Արցախի փողոց 1-ին նրբ. թիվ 5/6 հասցեի/ 505.5քմ մակերեսով հողամասը ընդլայնման կարգով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Դիլիջանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության հարցերի հանձնաժողովը նշում է, որ նշված 505.5քմ հողամասը չի համարվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով առաջադրված հողամաս, չի գտնվում ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, գտնվում է Բնակավայրերի հողերի տարածագնահատման տասներորդ գոտում:

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարն առաջարկություն է ներկայացրել համայնքի ավագանուն, Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Արցախի փողոց 1-ին նրբ. թիվ 5/6 հասցեի 505.5քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, 3454739 /երեք միլիոն չորս հարյուր հիսունչորս հազար յոթ հարյուր երեսունինը/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել քաղ. Տաթևիկ Արմենի Ապրեսյանին:

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Արցախի փողոց 1-ին նրբ. թիվ 5/6 հասցեի 505.5քմ հողամասն, ընդլայնման կարգով, ուղղակի վաճառքի ձևով, 3454739 /երեք միլիոն չորս հարյուր հիսունչորս հազար յոթ հարյուր երեսունինը/ ՀՀ դրամ արժեքով քաղ. Տաթևիկ Արմենի Ապրեսյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 828-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 30/2  
ՀԱՍՑԵԻ 37.0ՔՄ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ  
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Արտուշ Ալբերտի Քեոյանը՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 30/6 հասցեի, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող խանութի սպասարկման 37.8քմ հողամասին կից գտնվող / Մյասնիկյան փողոց թիվ 30/2 հասցեի/ 37.0քմ մակերեսով հողամասը ընդլայնման կարգով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Դիլիջանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության հարցերի հանձնաժողովը նշում է, որ նշված 37.0քմ հողամասը չի համարվում Հայաստանի

Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով առաջադրված հողամաս, չի գտնվում ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, գտնվում է Բնակավայրերի հողերի տարածագնահատման տասներորդ գոտում:

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարն առաջարկություն է ներկայացրել համայնքի ավագանուն, Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 30/2 հասցեի 37.0քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, 252870 /երկու հարյուր հիսուներկու հազար ութ հարյուր յոթանասուն/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել քաղաքացի Արտուշ Ալբերտի Քեոյանին:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 30/2 հասցեի 37.0քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, 252870 /երկու հարյուր հիսուներկու հազար ութ հարյուր յոթանասուն/ ՀՀ դրամ արժեքով քաղաքացի Արտուշ Ալբերտի Քեոյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 829-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՕՐՋՈՆԻԿԻՁԵԻ ՓՈՂՈՑ 4-ՐԴ ՆՐԲ. ԹԻՎ 8/3 ՀԱՍՑԵԻ 278.1ՔՄ ԵՎ ՕՐՋՈՆԻԿԻՁԵԻ ՓՈՂՈՑ 4-ՐԴ ՆՐԲ. ԹԻՎ 12/3 ՀԱՍՑԵԻ 212.3ՔՄ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Ձեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Դիլիջան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղ. Արտաշես Վալերիի Մովսեսյանը՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի փողոց 4-րդ նրբ. թիվ 8/2 հասցեի, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 3728.8քմ հողամասին կից գտնվող Օրջոնիկիձեի փողոց 4-րդ նրբ. թիվ 8/3 հասցեի 278.1քմ մակերեսով և Օրջոնիկիձեի փողոց 4-րդ նրբ. թիվ 12/3 հասցեի 212.3քմ մակերեսով հողամասերն ընդլայնման կարգով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Դիլիջանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության հարցերի հանձնաժողովը նշում է, որ նշված 278.1քմ և 212.3քմ մակերեսներով հողամասերը չեն համարվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60 հոդվածով առաջադրված հողամասեր, չեն գտնվում ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, գտնվում են Բնակավայրերի հողերի տարածագնահատման տասներորդ գոտում:

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարն առաջարկություն է ներկայացրել համայնքի

ավագանուն, Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի փողոց 4-րդ նրբ. թիվ 8/3 հասցեի 278.1քմ մակերեսով և Օրջոնիկիձեի փողոց 4-րդ նրբ. թիվ 12/3 հասցեի 212.3քմ մակերեսով հողամասերն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, համապատասխանաբար, 1900619 /մեկ միլիոն ինը հարյուր հազար վեց հարյուր տասնինը/ դրամ և 1450922 /մեկ միլիոն չորս հարյուր հիսուն հազար ինը հարյուր քսաներկու/ դրամ արժեքներով օտարել քաղ. Արտաշես Վալերիի Մովսեսյանին:

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի փողոց 4-րդ նրբ. թիվ 8/3 հասցեի 278.1քմ մակերեսով և Օրջոնիկիձեի փողոց 4-րդ նրբ. թիվ 12/3 հասցեի 212.3քմ մակերեսով հողամասերն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, համապատասխանաբար, 1900619 /մեկ միլիոն ինը հարյուր հազար վեց հարյուր տասնինը/ դրամ և 1450922 /մեկ միլիոն չորս հարյուր հիսուն հազար ինը հարյուր քսաներկու/ դրամ արժեքներով քաղ. Արտաշես Վալերիի Մովսեսյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 830-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Ձեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 18-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 12-րդ հոդվածների պահանջներով՝ Դիլիջան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հաստատել Դիլիջան համայնքի տարածքում 2025 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների դրույթաչափերը՝ համաձայն կից հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2025 թվականի հունվարի 1-ից

Որոշման նախագծի հավելված 1-ի 15-րդ կետում սահմանված 150000 դրամ տուրքի համար ՀՀ ԱՆ իրավական ակտերի փորփաքննության գործակալության պետական փորձագիտական եզրակացությամբ առարկություն է ներկայացվել, պատճառաբանելով, որ <<Տեղական տուրքերի և վճարների մասին>> օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 15-րդ կետի համաձայն Հայաստանի

Հանրապետության համայնքների կամ համայնքների կազմում ընդգրկված բնակավայրերի խորհրդանիշները (զինանշանը, անվանումը) որպես օրենքով գրանցված ապրանքային նշան կամ ապրանքների արտադրության կամ աշխատանքների կատարման կամ ծառայությունների մատուցման գործընթացներում, ինչպես նաև ֆիրմային անվանումներում օգտագործելու թույլտվություն տրամադրելու համար՝ օրացուցային տարվա համար սահմանված է հարյուր հազար դրամ: Համայնքի ղեկավարն առաջարկեց ղեկավարվելով <<Տեղական տուրքերի և վճարների մասին>> օրենքի 12-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, սահմանել քաղաքային բնակավայրում մինչև 1,5 անգամ ավելի դրույքաչափ, այն է՝ 150000 դրամ: Համայնքի ավագանին (կողմ-13 դեմ-0 ձեռնպահ-0, չի քվեարկել-1) ընդունեց առաջարկությունը :

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 831-Ն/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹԵՂՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 58/3 ՀԱՍՑԵԻ 232.8ՔՄ ԵՎ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 58/4 ՀԱՍՑԵԻ 324.5ՔՄ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Դիլիջան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղ. Սուրեն Հայկի Աղաջանյանը՝ Դիլիջան համայնքի Թեղուտ գյուղի 5-րդ փողոց թիվ 60 հասցեի, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 1096.0քմ հողամասին կից գտնվող Թեղուտ գյուղի 5-րդ փողոց թիվ 58/3 հասցեի 232.8քմ մակերեսով և 5-րդ փողոց թիվ 58/4 հասցեի 324.5քմ մակերեսով հողամասերն ընդլայնման կարգով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Դիլիջանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության հարցերի հանձնաժողովը նշում է, որ նշված 232.8քմ և 324.5քմ մակերեսներով հողամասերը չեն համարվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60 հոդվածով առաջադրված հողամասեր, չեն գտնվում ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, գտնվում են Բնակավայրերի հողերի տարածագնահատման տասնչորսերորդ գոտում:

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարն առաջարկություն է ներկայացրել համայնքի ավագանուն, Դիլիջան համայնքի Թեղուտ գյուղի 5-րդ փողոց թիվ 58/3 հասցեի 232.8քմ մակերեսով և 5-րդ փողոց թիվ 58/4 հասցեի 324.5քմ մակերեսով հողամասերն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, համապատասխանաբար, 284249 /երկու հարյուր ութսունչորս հազար երկու հարյուր քառասունինը/ դրամ և 396215 /երեք հարյուր իննսունվեց հազար երկու հարյուր տասնհինգ/ դրամ արժեքներով օտարել քաղ. Սուրեն Հայկի Աղաջանյանին:

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.



1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջան համայնքի Թեղուտ գյուղի 5-րդ փողոց թիվ 58/3 հասցեի 232.8քմ մակերեսով և 5-րդ փողոց թիվ 58/4 հասցեի 324.5քմ մակերեսով հողամասերն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, համապատասխանաբար, 284249 /երկու հարյուր ութսունչորս հազար երկու հարյուր քառասունհինգ/ դրամ և 396215 /երեք հարյուր իննսունվեց հազար երկու հարյուր տասնհինգ/ դրամ արժեքներով քաղ. Սուրեն Հայկի Աղաջանյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 832-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹԵՂՈՒՏ ԳՅՈՒԴԻ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 58/2 ՀԱՍՑԵԻ 868.5ՔՄ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Ձեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Դիլիջան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղ. Սուրեն Հայկի Աղաջանյանը՝ Դիլիջան համայնքի Թեղուտ գյուղի 5-րդ փողոց թիվ 58 հասցեի, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 868.5քմ հողամասին կից գտնվող Թեղուտ գյուղի 5-րդ փողոց թիվ 58/2 հասցեի 868.5քմ մակերեսով հողամասն ընդլայնման կարգով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Դիլիջանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության հարցերի հանձնաժողովը նշում է, որ նշված 868.5քմ մակերեսով հողամասը չի համարվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60 հոդվածով առաջադրված հողամաս, չի գտնվում ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, գտնվում է Բնակավայրերի հողերի տարածագնահատման տասնչորսերորդ գոտում:

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարն առաջարկություն է ներկայացրել համայնքի ավագանուն, Դիլիջան համայնքի Թեղուտ գյուղի 5-րդ փողոց թիվ 58/2 հասցեի 868.5քմ մակերեսով հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով 1060439 /մեկ միլիոն վաթսուն հազար չորս հարյուր երեսունհինգ/ դրամ արժեքով օտարել քաղ. Սուրեն Հայկի Աղաջանյանին:

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջան համայնքի Թեղուտ գյուղի 5-րդ փողոց թիվ 58/2 հասցեի 868.5քմ մակերեսով հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով 1060439 /մեկ միլիոն վաթսուն հազար չորս հարյուր երեսունհինգ/ դրամ արժեքով քաղ. Սուրեն Հայկի Աղաջանյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 833-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱԼԻՆԻՆԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 161/1  
ՀԱՍՑԵԻ 203.8ՔՄ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ  
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Ձեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղ. Վարդան Վոլոդյայի Հախվերդյանը՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Կալինինի փողոց թիվ 161 հասցեի, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 660.0քմ հողամասին կից գտնվող /Կալինինի փողոց թիվ 161/1 հասցեի/ 203.8քմ մակերեսով հողամասը ընդլայնման կարգով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Դիլիջանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության հարցերի հանձնաժողովը նշում է, որ նշված 203.8քմ հողամասը չի համարվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով առաջադրված հողամաս, չի գտնվում ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, գտնվում է Բնակավայրերի հողերի տարածազնահատման իններորդ գոտում:

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարն առաջարկություն է ներկայացրել համայնքի ավագանուն, Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Կալինինի փողոց թիվ 161/1 հասցեի 203.8քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, 2142713 /երկու միլիոն հարյուր քառասուներկու հազար յոթ հարյուր տասներեք/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել քաղաքացի Վարդան Վոլոդյայի Հախվերդյանին:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Կալինինի փողոց թիվ 161/1 հասցեի 203.8քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, 2142713 /երկու միլիոն հարյուր քառասուներկու հազար յոթ հարյուր տասներեք/ ՀՀ դրամ արժեքով քաղաքացի Վարդան Վոլոդյայի Հախվերդյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությամբ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 834-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՄԱՍՆԱԿՑԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՎՈՐՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑ  
ՍԿՍԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 8-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ կետի, 11-րդ հոդվածի, 13-րդ հոդվածի 10-րդ մասի, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, Դիլիջան համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Դիլիջան համայնքում սկսել 2025թ.-ի մասնակցային բյուջետավորման գործընթաց:
2. Դիլիջան համայնքի 2025թ.-ին բյուջեում հատկացնել 20 000 000 (քսան միլիոն) ՀՀ դրամ գումար՝ 2025թ.-ի ընթացքում մասնակցային բյուջետավորման գործընթաց իրականացնելու նպատակով:
3. Սահմանել մասնակցային բյուջետավորման առաջարկների նախնական գնահատման աղյուսակի ձևաթուղթը՝ համաձայն հավելվածի:
4. Սահմանել, որ քվեարկությանը մասնակցելու իրավունք ունեցողների առնվազն մեկ տոկոսի կողմ ձայների դեպքում առաջարկ-նախագիծը համարվում է հաղթած:
5. Համայնքի ղեկավարին՝
  - 1) սույն որոշման 1-ին կետում սահմանված գործընթացը՝ որպես ծրագրային բաղադրիչ, ներառել համայնքի 2025թ.-ի ՄԺԾԾ-ում, տարեկան աշխատանքային պլանում և բյուջեում:
  - 2) համայնքի բնակիչների կողմից քվեարկության արդյունքում ընտրված առաջարկը(ները) ներկայացնել ավագանուն:
  - 3) իրականացնել վերահսկողություն մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի նկատմամբ:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավարն առաջարկեց նախագծի 3-րդ և 6-րդ կետերը հանել, այն է՝ յուրաքանչյուր առաջարկ-նախագծի իրականացման համար առավելագույն սահմանաչափ և մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի իրականացման համար ոլորտի առաջնահերթություն չսահմանել: Համայնքի ավագանին (կողմ-12 դեմ-1 (Շուշանիկ Սահակյան) ձեռնպահ-0 չի քվեարկել-1(Վարդան Ավագյան)) ընդունեց առաջարկությունը :

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 835-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ <<ԴԻԼԻՋԱՆԻ ՄԱՆԿԱԿԱՆ ԵՐԱԺՇՏԱԿԱՆ ԴՊՐՈՑ>>  
ՀՈԱԿԻ 2 ԴԱՍԱՍԵՆՅԱԿՆԵՐԸ <<ՄԵՐ ԱՊԱԳԱՆ>> ԿՐԹԱՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ  
ԲԱՐԵԳՈՐԾԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄԻՆ 1 ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ  
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հաշվի առնելով «ՄԵՐ ԱՊԱԳԱՆ» կրթամշակութային բարեգործական հիմնադրամի դիմումը, համայնքի ղեկավարը առաջարկություն է ներկայացրել Դիլիջան համայնքի «Դիլիջանի մանկական երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի 2 դասասենյակները «ՄԵՐ ԱՊԱԳԱՆ» կրթամշակութային բարեգործական հիմնադրամին 1 տարի ժամկետով, անհատույց օգտագործման հանձնելու մասին:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1.Տալ համաձայնություն համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ Դիլիջան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Դիլիջան համայնքի «Դիլիջանի մանկական երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի 2 դասասենյակները 1տարի ժամկետով, անհատույց օգտագործման հանձնել «ՄԵՐ ԱՊԱԳԱՆ» կրթամշակութայինբարեգործական հիմնադրամին՝ կրթական ծրագրերի իրականացման համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 836-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՕՐԶՈՆԻԿԻՁԵԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 69/1  
ՀԱՍՑԵԻ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՎԵՐՋԻՆԻՍ ՉՔԱՂԵՑՐԱԾ 32.ՕՔՄ ՀՈՂԱՄԱՍՆ  
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՁԵՎՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարի 2007թ. հունվարի 10-ի թիվ 71-Ա որոշմամբ, Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի փողոց, թիվ 69/1 հասցեի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասում քաղ. Միշա Սուրենի Ենգիբարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 32.Օքմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի նկատմամբ ճանաչվել է համայնքի սեփականության իրավունքը և օրինականացվել է /սեփականության իրավունքի վկայական թիվ՝ 2059139/: Գրավոր առաջարկություն է ներկայացվել քաղ. Միշա Ենգիբարյանին՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի փողոց, թիվ 69/1 հասցեի ավտոտնակը՝ 32.Օքմ արտաքին մակերեսով և վերջինիս զբաղեցրած 32.Օքմ հողամասը, համապատասխանաբար, 74122 դրամ և 218698 դրամ արժեքներով ձեռք բերելու նպատակով: Վերջինս տվել է իր համաձայնությունը: Համայնքի ղեկավարը նշված ավտոտնակը և վերջինիս զբաղեցրած 32.Օքմ հողամասը քաղ. Միշա Սուրենի Ենգիբարյանին օտարելու վերաբերյալ առաջարկությունը ներկայացրել է համայնքի ավագանու համաձայնեցմանը: Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Օրջոնիկիձեի փողոց, թիվ 69/1 հասցեի ավտոտնակը՝ 32.0քմ արտաքին մակերեսով և վերջինիս զբաղեցրած 32.0քմ հողամասը, համապատասխանաբար, 74122 դրամ և 218698 դրամ արժեքներով քաղ. Միշա Սուրենի Ենգիբարյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 837-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 11-003-0408-0019 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ  
40.8ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 11-003-0408-0001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 62.9ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ  
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ ԿԱՐԳՈՎ  
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Ձեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Դիլիջան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղ. Արտաշես Վալերիի Մովսեսյանը՝ իր սեփականությունը հանդիսացող Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի 11-003-0408-0018 ծածկագրով, 316.6քմ մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասին կից գտնվող, 11-003-0408-0019 ծածկագրով 40.8քմ և 11-003-0408-0001 ծածկագրով 62.9քմ մակերեսներով հողամասերը ընդլայնման կարգով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Դիլիջանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության հարցերի հանձնաժողովը նշում է, որ նշված 40.8քմ և 62.9քմ հողամասերը գտնվում են գյուղատնտեսական նշանակության հողերի կազմում, որպես վարելահող:

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարն առաջարկություն է ներկայացրել համայնքի ավագանուն, Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի 11-003-0408-0019 ծածկագրով 40.8քմ և 11-003-0408-0001 ծածկագրով 62.9քմ հողամասերն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, համապատասխանաբար 4692 /չորս հազար վեց հարյուր ինսուներկու/ և 7234 /յոթ հազար երկու հարյուր երեսունչորս/ դրամ արժեքներով օտարել քաղ. Արտաշես Վալերիի Մովսեսյանին:

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի 11-003-0408-0019 ծածկագրով 40.8քմ և 11-003-0408-0001 ծածկագրով 62.9քմ հողամասերն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, համապատասխանաբար 4692 /չորս հազար վեց հարյուր ինսուներկու/ և 7234 /յոթ հազար երկու հարյուր երեսունչորս/ դրամ արժեքներով, քաղ. Արտաշես Վալերիի Մովսեսյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 838-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՂԱՐԾԻՆ ԳՅՈՒՂԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 47 ՀԱՍՑԵԻ ԱՌԵՎՏՐԻ ՍՐԱՀԸ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ՎԵՐՋԻՆՆԵՐԻՍ ՉԲԱՂԵՑՐԱԾ 72.4ՔՍ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՌԻՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՁԵՎՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Ձեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարի 2024թ. նոյեմբերի 21-ի թիվ 1212-Ա որոշմամբ, Դիլիջան համայնքի Հաղարծին գյուղի 1-ին փողոց, թիվ 47 հասցեի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասում քաղ. Ալեք Ռոմիկի Գուլինյանի կողմից ինքնակամ կառուցված (1-ին հարկը հասարակական նշանակության է) 67.15քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահ և 91.15քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ ճանաչվել է համայնքի սեփականության իրավունքը և օրինականացվել է /սեփականության իրավունքի վկայական թիվ՝ 06122024-11-0021/:

Գրավոր առաջարկություն է ներկայացվել քաղ. Ալեք Գուլինյանին՝ Դիլիջան համայնքի Հաղարծին գյուղի 1-ին փողոց, թիվ 47 հասցեի առևտրի սրահը՝ 67.15քմ արտաքին մակերեսով, բնակելի տունը՝ 91.15քմ արտաքին մակերեսով և վերջիններիս զբաղեցրած 72.4քմ հողամասը, համապատասխանաբար, 1011078 դրամ, 457482 դրամ և 209092 դրամ արժեքներով ձեռք բերելու նպատակով: Վերջինս տվել է իր համաձայնությունը:

Համայնքի ղեկավարը նշված առևտրի սրահը, բնակելի տունը և վերջիններիս զբաղեցրած 72.4քմ հողամասը քաղ. Ալեք Ռոմիկի Գուլինյանին օտարելու վերաբերյալ առաջարկությունը ներկայացրել է համայնքի ավագանու համաձայնեցմանը:

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջան համայնքի Հաղարծին գյուղի 1-ին փողոց, թիվ 47 հասցեի առևտրի սրահը (1-ին հարկը հասարակական նշանակության է) 67.15քմ արտաքին մակերեսով, բնակելի տունը 91.15քմ արտաքին մակերեսով և վերջիններիս զբաղեցրած 72.4քմ հողամասը, համապատասխանաբար, 1011078 դրամ, 457482 դրամ և 209092 դրամ արժեքներով քաղ. Ալեք Ռոմիկի Գուլինյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 839-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈԼԴՈՎԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 7/20  
ՀԱՍՑԵԻ 153.5ՔՄ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ  
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Ձեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղ. Արթուր Էդիկի Վարդանյանը՝ Դիլիջանի համայնքի Դիլիջան քաղաքի Բարեկամության փողոց թիվ 6/3 հասցեի, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 572.4քմ հողամասին կից գտնվող /Մոլդովական փողոց թիվ 7/20 հասցեի/ 153.5քմ մակերեսով հողամասը ընդլայնման կարգով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Դիլիջանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության հարցերի հանձնաժողովը նշում է, որ նշված 153.5քմ հողամասը չի համարվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով առաջադրված հողամաս, չի գտնվում ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, գտնվում է Բնակավայրերի հողերի տարածագնահատման տասներորդ գոտում:

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարն առաջարկություն է ներկայացրել համայնքի ավագանուն, Դիլիջանի համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մոլդովական փողոց թիվ 7/20 հասցեի 153.5քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, 1049065 /մեկ միլիոն քառասունինը հազար վաթսունհինգ/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել քաղ. Արթուր Էդիկի Վարդանյանին:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջանի համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մոլդովական փողոց թիվ 7/20 հասցեի 153.5քմ հողամասն, ընդլայնման կարգով, ուղղակի վաճառքի ձևով, 1049065 /մեկ միլիոն քառասունինը հազար վաթսունհինգ/ ՀՀ դրամ արժեքով քաղ. Արթուր Էդիկի Վարդանյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 840-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՄԻ ՇԱՐՔ  
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ԴԻԼԻՋԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈՂԵՐԻ ՖՈՆԴՈՒՄ  
ԸՆԴԳՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Ձեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Դիլիջանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության հարցերի հանձնաժողովը նշում է, որ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի կադաստրային քարտեզի՝

- 11-003-0086-0003 կադաստրային ծածկագրով 0.06582հա հողամասը,
- 11-003-0357-0007 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մի մասը՝ 0.04249հա հողամասը,
- 11-003-0390-0016 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մի մասը՝ 0.0463հա հողամասը
- 11-003-0329-0022 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մի մասը՝ 0.1240հա հողամասը,
- 11-003-0296-0015 կադաստրային ծածկագրով 0.02828հա հողամասը,

համայնքի կադաստրային քարտեզում սխալմամբ հաշվառված են որպես ֆիզիկական անձանց սեփականություն:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

#### 1. Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի կադաստրային քարտեզի՝

- 11-003-0086-0003 կադաստրային ծածկագրով 0.06582հա հողամասը,
- 11-003-0357-0007 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մի մասը՝ 0.04249հա հողամասը,
- 11-003-0390-0016 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մի մասը՝ 0.0463հա հողամասը
- 11-003-0329-0022 կադաստրային ծածկագրով հողամասի մի մասը՝ 0.1240հա հողամասը,

որոնք համայնքի կադաստրային քարտեզում սխալմամբ հաշվառված են որպես ֆիզիկական անձի սեփականություն, ընդգրկել Դիլիջան համայնքի հողերի ֆոնդում, որպես Բնակավայրերի հողերի բնակելի կառուցապատման հողեր:

#### 2. Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի կադաստրային քարտեզի՝

- 11-003-0296-0015 կադաստրային ծածկագրով 0.02828հա հողամասը,

որը համայնքի կադաստրային քարտեզում սխալմամբ հաշվառված է որպես ֆիզիկական անձի սեփականություն, ընդգրկել Դիլիջան համայնքի հողերի ֆոնդում, որպես Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վարելահող:

#### 3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 841-Ա/



Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ  
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԵՐԻՑ 5631.8ՔՄ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ  
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԹՎՈՎ 2 ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՄԻՋՈՑՈՎ,  
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ  
ՏԱԼՈՒ, ԻՆՉՊԵՍ ՆԱԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ  
ՏԱՐԵԿԱՆ ՎՃԱՐԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Համայնքի ավագանու քննարկմանն է ներկայացվել Դիլիջան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից 5631.8քմ ընդհանուր մակերեսով թվով 2 հողամասերը մրցույթի միջոցով վարձակալության իրավունքով տրամադրելու համաձայնություն տալու մասին հարցը՝ կից աղյուսակում ներկայացված մրցութային լուտով, պայմաններով և տարեկան վճարի մեկնարկային գներով:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերի, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից 5631.8քմ ընդհանուր մակերեսով թվով 2 հողամասերը մրցույթի միջոցով վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը և հաստատել մեկնարկային գները՝ համաձայն կից աղյուսակի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 842-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 16/5  
ՀԱՍՑԵԻ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՎԵՐՋԻՆԻՍ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ 15.3ՔՄ ՀՈՂԱՄԱՍՆ  
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՁԵՎՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարի 2024թ. հոկտեմբերի 30-ի թիվ 1138-Ա որոշմամբ, Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Շահումյան փողոց, թիվ 16/5 հասցեի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասում քաղ. Գառնիկ Մարատի Ղազարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 15.3քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի նկատմամբ ճանաչվել է համայնքի սեփականության իրավունքը և օրինականացվել է /սեփականության իրավունքի վկայական թիվ՝ 13112024-11-0007/:

Գրավոր առաջարկություն է ներկայացվել քաղ. Գառնիկ Ղազարյանին՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Շահումյան փողոց, թիվ 16/5 հասցեի ավտոտնակը՝ 15.3քմ արտաքին մակերեսով և վերջինիս զբաղեցրած 15.3քմ հողամասը, համապատասխանաբար, 35435 դրամ և 104565 դրամ արժեքներով ձեռք բերելու նպատակով: Վերջինս տվել է իր համաձայնությունը:

Համայնքի ղեկավարը նշված ավտոտնակը և վերջինիս զբաղեցրած 15.3քմ հողամասը քաղ. Գառնիկ Մարատի Ղազարյանին օտարելու վերաբերյալ առաջարկությունը ներկայացրել է համայնքի ավագանու համաձայնեցմանը:

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Շահումյան փողոց, թիվ 16/5 հասցեի ավտոտնակը՝ 15.3քմ արտաքին մակերեսով և վերջինիս զբաղեցրած 15.3քմ հողամասը, համապատասխանաբար, 35435 դրամ և 104565 դրամ արժեքներով քաղ. Գառնիկ Մարատի Ղազարյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 843-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 9/7  
ՀԱՍՑԵԻ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՎԵՐՋԻՆԻՍ ՉԲԱՂԵՑՐԱԾ 25.9ՔՄ ՀՈՂԱՄԱՍՆ  
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՁԵՎՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Ձեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարի 2024թ. նոյեմբերի 04-ի թիվ 1160-Ա որոշմամբ, Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Շահումյան փողոց, թիվ 9/7 հասցեի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասում քաղ. Հայկասար Պյոտրի Աբաջյանի կողմից ինքնական կառուցված 23.01քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի նկատմամբ ճանաչվել է համայնքի սեփականության իրավունքը և օրինականացվել է /սեփականության իրավունքի վկայական թիվ՝ 20112024-11-0042/:

Գրավոր առաջարկություն է ներկայացվել քաղ. Հայկասար Աբաջյանին՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Շահումյան փողոց, թիվ 9/7 հասցեի ավտոտնակը՝ 23.01քմ արտաքին մակերեսով և վերջինիս զբաղեցրած 25.9քմ հողամասը, համապատասխանաբար, 53292 դրամ և 177009 դրամ արժեքներով ձեռք բերելու նպատակով: Վերջինս տվել է իր համաձայնությունը:

Համայնքի ղեկավարը նշված ավտոտնակը և վերջինիս զբաղեցրած 25.9քմ հողամասը քաղ. Հայկասար Պյոտրի Աբաջյանին օտարելու վերաբերյալ առաջարկությունը ներկայացրել է համայնքի ավագանու համաձայնեցմանը:

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Շահումյան փողոց, թիվ 9/7 հասցեի ավտոտնակը՝ 23.01քմ արտաքին մակերեսով և վերջինիս զբաղեցրած 25.9քմ հողամասը, համապատասխանաբար, 53292 դրամ և 177009 դրամ արժեքներով քաղ. Հայկասար Պյոտրի Աբաջյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 844-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՂԵՐԻՑ 8378.3ՔՄ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԹՎՈՎ 14 ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԵՐԻՑ 2056.8ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԹՎՈՎ 2 ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ, ՀԱՏՈՒԿ ՊԱՀՊԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՀՈՂԵՐԻՑ 3509.9ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀՈՂԵՐԻՑ 832.0ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ, ԻՆՉՊԵՍ ՆԱԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Ձեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Դիլիջան համայնքի ավագանու քննարկմանն է ներկայացվել Դիլիջան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող բնակավայրերի հողերից 8378.3քմ ընդհանուր մակերեսով թվով 14 հողամասերը, գյուղատնտեսական նշանակության հողերից 2056.8քմ մակերեսով թվով 2 հողամասերը, հատուկ պահպանվող տարածքների հողերից 3509.9քմ մակերեսով հողամասը և Հայաստանի Հանրապետության սեփականությունը հանդիսացող բնակավայրերի հողերից 832.0քմ մակերեսով հողամասը աճուրդի միջոցով օտարելու համաձայնություն տալու մասին հարցը՝ կից աղյուսակում ներկայացված աճուրդային լուտերով, մակերեսներով, պայմաններով և մեկնարկային գներով:

Հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ ԴԴԻԽԶԱՆ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող բնակավայրերի հողերից 8378.3քմ ընդհանուր մակերեսով թվով 14 հողամասերը, գյուղատնտեսական նշանակության հողերից 2056.8քմ մակերեսով թվով 2 հողամասերը, հատուկ պահպանվող տարածքների հողերից 3509.9քմ մակերեսով հողամասը և Հայաստանի Հանրապետության սեփականությունը հանդիսացող բնակավայրերի հողերից 832.0քմ մակերեսով հողամասը աճուրդի միջոցով օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը և հաստատել մեկնարկային գները՝ համաձայն կից աղյուսակի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 845-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 11-003-0408-0024 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ  
79.2ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՆ  
ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Ձեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

ԴԻԽԶԱՆ համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղ. Արտաշես Վալերիի Մովսեսյանը՝ իր սեփականությունը հանդիսացող ԴԻԽԶԱՆ համայնքի ԴԻԽԶԱՆ քաղաքի 11-003-0408-0020 ծածկագրով, 1003.0քմ մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասին կից գտնվող, 11-003-0408-0024 ծածկագրով 79.2քմ մակերեսով հողամասն ընդլայնման կարգով իրեն օտարելու խնդրանքով:

ԴԻԽԶԱՆԻ համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության հարցերի հանձնաժողովը նշում է, որ նշված 79.2քմ հողամասը գտնվում է գյուղատնտեսական նշանակության հողերի կազմում, որպես վարելահող:

ԴԻԽԶԱՆԻ համայնքի ղեկավարն առաջարկություն է ներկայացրել համայնքի ավագանուն, ԴԻԽԶԱՆ համայնքի ԴԻԽԶԱՆ քաղաքի 11-003-0408-0024 ծածկագրով 79.2քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, 9108 /ինը հազար հարյուր ութ/ դրամ արժեքով օտարել քաղ. Արտաշես Վալերիի Մովսեսյանին:

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ ԴԻԽԶԱՆ համայնքի ԴԻԽԶԱՆ քաղաքի 11-003-0408-0024 ծածկագրով 79.2քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, 9108 /ինը հազար հարյուր ութ/ դրամ արժեքով, քաղ. Արտաշես Վալերիի Մովսեսյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 846-Ա/

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱԼԻՆԻՆԻ ՓՈՂՈՑ 4-ՐԴ ՆՐՔ. ԹԻՎ 19/4 ՀԱՍՑԵԻ 0.04988ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Ձեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարին են դիմել քաղաքացիներ Արմեն Ալեքսանի Արշամյանը և Գայանե Համբարձումի Ամատունյանը՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Կալինինի փողոց 4-րդ նրբ. թիվ 23/1 հասցեի, իրենց սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տան սպասարկման 0.05հա հողամասին կից գտնվող /Կալինինի փողոց 4-րդ նրբ. թիվ 19/4 հասցեի/ 0.04988հա մակերեսով հողամասը ընդլայնման կարգով իրենց օտարելու խնդրանքով:

Դիլիջանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողաշինության հարցերի հանձնաժողովը նշում է, որ նշված 0.04988հա հողամասը չի համարվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով առաջադրված հողամաս, չի գտնվում ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, գտնվում է Բնակավայրերի հողերի տարածագնահատման տասներորդ գոտում:

Դիլիջանի համայնքի ղեկավարն առաջարկություն է ներկայացրել համայնքի ավագանուն, Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Կալինինի փողոց 4-րդ նրբ. թիվ 19/4 հասցեի 0.04988հա հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, 3408949 /երեք միլիոն չորս հարյուր ութ հազար ինը հարյուր քառասունինը/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել քաղաքացիներ Արմեն Ալեքսանի Արշամյանին և Գայանե Համբարձումի Ամատունյանին:

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Դիլիջան քաղաքի Կալինինի փողոց 4-րդ նրբ. թիվ 19/4 հասցեի 0.04988հա հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, 3408949 /երեք միլիոն չորս հարյուր ութ հազար ինը հարյուր քառասունինը/ ՀՀ դրամ արժեքով քաղաքացիներ Արմեն Ալեքսանի Արշամյանին և Գայանե Համբարձումի Ամատունյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

Լսեցին

**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐԸ  
ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Ձեկ. ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 62-րդ հոդվածով՝  
համայնքի ավագանին որոշում է.

Դիլիջան համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օր  
սահմանել 2025 թվականի փետրվարի 12-ին, ժամը 17-ին:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 848-Ա/

Ավագանու անդամներ

ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ԱՐՄԱՆ ԲԱԶԻՆՅԱՆ

ՔՐԻՍՏԻՆԵ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՌՈԲԵՐՏ ԱԼԻԽԱՆՅԱՆ

ԱՐՇԱԿ ԽԵՄՉՅԱՆ

ԶԱՐԻՆԵ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՍՈՒՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

ԹԱԹՈՒԼ ԳՈՒԼԻՆՅԱՆ

ՔՐԻՍՏԻՆԵ ՇԱՀՆԱԶԱՐՅԱՆ

ՎԱՐԴԱՆ ԱՎԱԳՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

ԱՐԱ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

ՇՈՒՇԱՆԻԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

*ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ*

ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ \_\_\_\_\_

*Նիստին արձանագրեց՝ Սոնա Եգանյանը*

---